



## Wohnungsangelegenheiten – Probleme rund um Miete und Finanzierung der Wohnung des Betreuten

### IKOME®-Grundlagenseminar

**Zielgruppe (m/w):** Berufseinsteiger im Bereich rechtliche Betreuung, ehrenamtliche Betreuer und Vereins-/Berufsbetreuer, die ihre Basiskenntnisse auffrischen möchten, Sozialarbeiter, Sozialpädagogen, Mitarbeiter von Heimen und Sozialpsychiatrischen Diensten

Das Seminar gibt einen Überblick über die wesentlichen gesetzlichen Regelungen zur Wohnraummiete und stellt besondere Probleme im Rahmen der Betreuung dar. Problemkreise der Geschäftsunfähigkeit und Vertretung durch den Betreuer bei Vertragsabschluss werden ebenso erörtert wie die Kündigung von Mietverträgen und die Räumungsklage.

#### Schwerpunkte:

- Zustandekommen von Mietverträgen
- Rechte und Pflichten der Mietvertragsparteien
- Mängel der Mietsache
- Pflichtverletzungen seitens des Mieters
- Räumungsklage
- Kündigung des Mietverhältnisses
- vormundschaftsgerichtliche Genehmigungen
- Betreten der Wohnung des Betreuten
- Kosten für Unterkunft sowie Nebenkosten im Sozialrecht

**Referent:** RA Jörg Ebert  
(Rechtsanwalt)

Das Seminar findet im Rahmen unserer Ausbildungskurse zum Rechtlichen Betreuer und Sozialberater statt.

Die Teilnehmer erhalten eine Teilnahmebestätigung (Zertifikat IKOME®) und veranstaltungsbegleitende Materialien.

---

**Datum:** 18.04.2018, 09:00 – 16:00 Uhr

**Ort:** IKOME® Leipzig, Hohe Str. 11, 04107 Leipzig

**Kosten (inkl. Zertifikat):** 130,00 EUR (dieses Seminar ist USt.-befreit)

**Kontakt:** IKOME®, Frau Verena Reinecke, Tel. 0341/22 54 13 50,  
Mail: [betreuungsrecht@ikome.de](mailto:betreuungsrecht@ikome.de)

IKOME® Dr. Barth GmbH & Co. KG